

- En ce qui concerne les parcelles AD 348, AD 457, AD 458, propriété de la société

SPIKY

- Notification restée infructueuse à l'adresse de la société (Bonvillers 60120) : dépôt 25/11/2022, retour de la poste avec la mention « destinataire inconnu à l'adresse », affichage en mairie le 02/12/2022
- Notification à CASEL Irina, associée, restée infructueuse à l'adresse à Bonvillers : dépôt 28/11/2022, retour avec mention « destinataire inconnue à l'adresse », affichage en mairie le 02/12/2022
- Notification à CASEL Pierre, gérant, restée infructueuse à l'adresse à Bonvillers : dépôt 28/11/2022, retour avec mention « destinataire inconnu à l'adresse », affichage en mairie le 02/12/2022
- Notification à CASEL Pierre et à CASEL Irina à une adresse en Espagne (dépôt courrier 28/11/2022), pli réceptionné le 28/11/2022 pour CASEL Irina ; pour CASEL Pierre pli réceptionné le 28/11/2022 et retour des informations demandées en tant que gérant de la société SPIKY avec l'adresse en référence à Bonvillers le 30/12/2022
- Notification à MARINESCU Ioan-Christian (adresse au CANADA), restée infructueuse : dépôt 28/11/2022, pli non réclamé.
- Notification à MARINESCU Sveliana (adresse au CANADA), restée infructueuse : dépôt 28/11/2022, pli non réclamé.
- Irina CASEL serait en lien de parenté (belle-sœur) avec MARINESCU Ioan-Christian, MARINESCU Sveliana (Source info : MO)

➤ Aucune de ces personnes ne s'est présentée à l'enquête publique ; pas d'observation consignée.

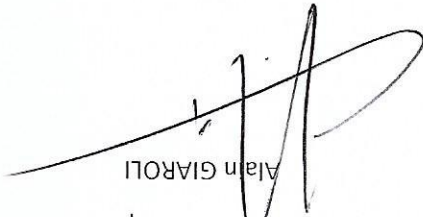
Tableaux de suivi par le MO et certificats d'affichage des lettres de notification Voir ANNEXE

SEPT

Fait à Senlis, 5 Février 2023

Le Commissaire Enquêteur

Alain GIAROLI



- Déréglementation des contraintes de plantation ; prise en compte d'une réflexion globale des espaces végétalisés pensée sur l'ensemble de la ZAC, des prescriptions architecturales (notamment celles de l'ABF)

2. Evaluation environnementale de la Mise En Compatibilité des Documents d'Urbanisme (MECDU)

Soumise à l'Avis de l'Autorité environnementale de la MRAE, celle-ci a conclu par sa décision du 24 Aout 2021 que la mise en compatibilité du PLU au projet ZAC-Vallée du Thérain n'était pas soumise à évaluation environnementale.

Mon AVIS sur la mise en compatibilité des documents d'urbanisme (PLU Beauvais)

Les modifications apportées par celle-ci sont en adéquation avec le projet ZAC-Vallée du Thérain ; l'impact environnemental est mineur.

- J'émet un **AVIS FAVORABLE** sur la mise en compatibilité des documents d'urbanisme proposée dans le cadre de la présente enquête.

Fait à Senlis 5 Février 2023

Le Commissaire Enquêteur

Alain GIAROLI

